



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Ивана Букарица

Именована за подручје Вишег суда у Београду и

Привредног суда у Београду

Београд - Стари Град, Македонска 32/1

Телефон: 011/334-4310

Посл. Бр. ИИ 7/24

Дана 11.12.2024. године

Јавни извршитељ **Ивана Букарица**, из Београда у извршном предмету извршног повериоца **RINGIER SERBIA DOO BEOGRAD - STARI GRAD**, Београд, ул. Косовска бр. 10, МБ 17134990, ПИБ 10000889, чији је пуномоћник *адв. Кристина Костић Радулац, Београд (Врачар), Макензијева 23/5*, против извршног дужника **PERCOMPANY DOO BEOGRAD-ZVEZDARA, 11050 БЕОГРАД ЗВЕЗДАРА**, ул. Николе Груловића бр. 71И, МБ 21421588, ПИБ 111070568, чији је пуномоћник *адв. Миша Петровски, Београд, Мајке Јевросиме бр. 47*, ради извршења одређеног Решењем о извршењу Привредног суда у Београду посл.бр. 3 Ии-2042/2023 од 10.01.2024. године у складу са одредбом чл. 238 Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015 и 54/2019), доноси

ЗАКЉУЧАК

О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ПРОДАЈА ЕЛЕКТРОНСКИМ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ покретне ствари извршног дужника, пописане на записнику о попису ствари од 09.12.2024. године, и то:

путничког возила марке **ŠKODA FABIA VAN AMBITION 1.0**, са бројем шасије **ТМВЕА2НЈ5FZ048050** бројем мотора **СНУ481951**, година производње: **2015.г.**, регистрационе ознаке: **BG1863-VS**, процењене вредности **468.000,00** динара.

II Предметно возило је одузето од извршног дужника и остављено на чување привредном друштву **ЕКО ВИЗИЈА DOO**, на адреси у Београду, Нови Београд, ул. Јурија Гагарина 15Е.

III Прво електронско јавно надметање одржаће се дана **30.12.2024. године** у периоду од **09:00 до 13:00** часова, преко портала електронског јавног надметања (eaukcija.sud.rs).

Време за давање понуда траје најдуже четири сата, у периоду од 09:00 до 13:00 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

IV Почетна цена на првом електронском јавном надметању не може бити нижа од **327.600,00** динара, што представља **70%** од процењене вредности покретне ствари.

Лицитациони корак се одређује у износу од **5 %** од почетне цене.

V Право учешћа на електронском јавном надметању имају лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која положије јемство у висини од **70.200,00** динара, што представља **15%** од процењене вредности покретних ствари уплатом на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, најкасније два дана пре одржавања

електронског јавног надметања, Лицима која уплату јемства изврше након рока, ускратиће се учествовање на јавном надметању.

VI Регистрација корисника на порталу електронског јавног надметања врши се подношењем захтева за употребу квалификованог електронског потписа, којим се утврђује идентитет корисника. Након регистрације на порталу електронског јавног надметања корисник електронским путем подноси пријаву за учествовање на одређеном електронском јавном надметању, а уз пријаву доставља доказ о уплаћеном јемству. Регистрованом кориснику као понудиоцу насумично се додељује јединствени идентификациони број ради учествовања на одређеном електронском јавном надметању.

VII Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирена и процењена вредност покретних ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VIII Купци покретних ствари не могу бити лица из чл. 169. ст. 1-4 Закона о извршењу и обезбеђењу.

IX Најповољнији понудилац коме буду додељене покретне ствари (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари на рачун јавног извршитеља Иване Букарице, број 105-2897181-74 код Aik banka a.d. Beograd, са напоменом „уплата остатка цене у предмету И.И. 7/2024“. Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретне ствари се додељују другом по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене, и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретних ствари. Ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ ће закључком утврдити да јавно надметање није успело.

X Ако више лица учествује на јавном надметању, понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена вратиће се јемство, одмах после закључења јавног надметања, осим другом и трећем понудиоцу, којима ће се јемство вратити када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и када други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе, и разлика у цени постигнута на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тог преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. Исто важи и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује ствар под истим условима као најповољнији понудилац.

XI Покретне ствари из става један овог закључка, могу да се продају непосредном погодбом по споразуму странака који је могућ до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања или доношења закључка који се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретне ствари продају на првом јавном надметању - док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата зато што прва три понудиоца нису платила цену коју су понудили у року. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређује се купац покретних ствари, рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови. Заложни поверилац чије је право уписано пре доношења најстаријег решења о извршењу мора дати свој пристанак у писаној форми на услове из споразума у року од осам дана од дана достављања. У случају да се заложни поверилац не изјасни у остављеном року, сматра се да је дао пристанак на споразум, о чему ће га јавни извршитељ поучити приликом достављања споразума. Одмах после споразума доноси се закључак о продаји непосредном погодбом по споразуму странака, којим се одређује купац, рок за закључење уговора, цена и рок за плаћање цене. Уговор о продаји може да се закључи у року од 20 дана од дана објављивања закључка о продаји непосредном погодбом по споразуму странака, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари. Уколико се уговор не закључи у року, странке могу да измене споразум, на начин и под условима који су одређени одредбом чл. 188 Закона о извршењу и обезбеђењу.

XII Закључак о првој јавној продаји електронским јавним надметањем објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје, а странке могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку о продаји обавесте лица која се баве посредовањем у продаји.

Поука о правном леку:
Против овог закључка
није дозвољен правни лек.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Ивана Букарица